

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2024-09-11 14:22:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/583201
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2006-05-16
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Lentinės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Šilalės r. sav., Šilalės kaimiškoji sen., Lentinės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-0858-6163
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8730/0002:490 Jucaičių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8730-0002-0240
Žemės sklypo plotas: 1.0000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.9950 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.9950 ha
Kitos žemės plotas: 0.0050 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 12.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 241 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-11-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-11-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0858-6163, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2006-06-15 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1-3122
2006-06-15 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3120
Įrašas galioja: Nuo 2006-08-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Savivaldybių žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Uždaroji akcinė bendrovė "Šilalės vandenys", a.k. 176523470
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0858-6163, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-07-16 Turto patikėjimo sutartis Nr. B6-42(T)
Plotas: 1.00 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-07-17

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0858-6163, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0885 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0858-6163, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0009 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0858-6163, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.06 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0858-6163, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-11-21 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358

Plotas: 1.00 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-11-23

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100210894**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-06 Įsakymas dėl Šilalės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-5**

Įregistravimo data: **2022-01-19**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-01-31 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 6 d. įsakymo Nr. 1-5 'Dėl Šilalės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-15**

Duomenų pakeitimo data: **2024-02-02**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **254 kv. m, nuo 2024-02-02**

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100202851**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-06 Įsakymas dėl Šilalės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-5**

Įregistravimo data: **2022-01-14**

Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-01-31 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 6 d. įsakymo Nr. 1-5 'Dėl Šilalės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-15**

Duomenų pakeitimo data: **2024-02-09**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **86 kv. m, nuo 2024-02-09**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Kauno apskrities klientų aptarnavimo grupės
vyriausioji specialistė

